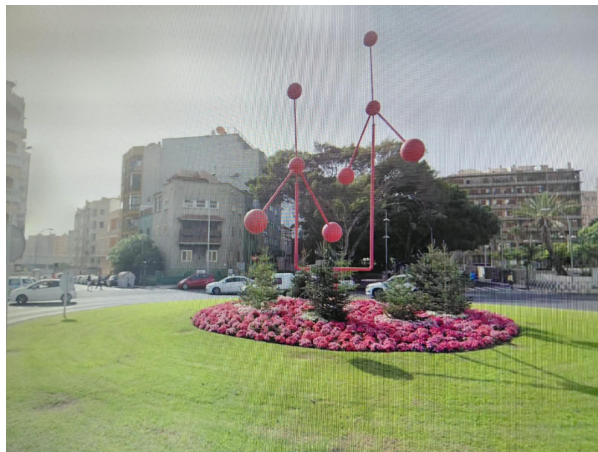


## Local en Santa Cruz

Ref: 31215



**Santa Cruz**  
**Santa Cruz**

**Superficie: 43,00 m<sup>2</sup>**

|        |                |
|--------|----------------|
| Precio | <b>1.200 €</b> |
|--------|----------------|

Oasis Inmobiliaria Traspasa por 105.000 € negocio en pleno funcionamiento desde octubre de 2024.

Facturación y rentabilidad demostrables documentalmente.

Clientela ya creada y muy buenas reseñas online.

Licencia de Bar-Cafetería con terraza.

Aproximadamente 30 plazas entre interior y exterior.

Local completamente equipado y listo para continuar trabajando desde el primer día.

Maquinaria, mobiliario, TPV, iPad y todo el material incluido.

Proveedores y sistema de trabajo ya organizados.

Página web, redes sociales y presencia online del negocio.

Alquiler de solo 1.200 € + IGIC y suministros de aproximadamente 250 €, que para un negocio de estas características creo que también es un punto fuerte; 3 años todavía de contrato, pero renovable;

Se traspasa negocio en pleno funcionamiento y con excelente proyección. La operación se motiva exclusivamente por cambio de residencia familiar de la propiedad fuera de la isla. Excelente facturación y clientes fidelizados: Un proyecto consolidado y listo para dar continuidad a su actividad desde el primer día.