

Oficina en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 40067



Santa Cruz
Santa Cruz de Tenerife

Superficie: 100,00 m²

Precio	360.000 €
--------	------------------

APTA PARA RIC

Oasis Inmobiliaria vende amplia oficina de 100 m² construidos situada en la segunda planta de un edificio emblemático de la Avenida Reyes Católicos, en pleno centro de Santa Cruz de Tenerife. El inmueble, totalmente reformado, ofrece un espacio diáfano ideal para coworking o despacho colaborativo, con distribución que incluye zona de trabajo abierta, despacho independiente, cocina completamente equipada, un baño completo y un aseo.

Puntos de red centralizados con cableado de conexión Ethernet en todas las estancias, garantizando una buena conexión a internet en cualquier punto de la oficina.

Acabados de calidad: suelo de parquet en las zonas de trabajo y baldosa de gres en los aseos, carpintería exterior de aluminio lacado con rotura de puente térmico y carpintería interior en madera barnizada. Dispone de agua caliente, calefacción y climatización, así como portero automático.

El edificio combina uso comercial en planta baja, oficinas en las tres primeras plantas y uso residencial en el resto de plantas superiores. El portal es completamente accesible para personas con movilidad reducida (PMR), y cuenta además con 2 ascensores en buen estado de funcionamiento y una única escalera que da servicio a todas las plantas.

Ubicación privilegiada, con excelente conectividad y a pocos pasos de los principales servicios y comercios del centro de la capital tinerfeña.

Con fácil acceso de salida y entrada de Santa Cruz.