

Piso en San Cristóbal de La Laguna

Ref: 11016



La Laguna
San Cristóbal de La Laguna

Superficie: 90,00 m²

Precio	850 €
--------	--------------

Oasis Inmobiliaria alquila piso por Corta Temporada de 80 m² aproximadamente, en buen estado, segunda planta sin ascensor, bien ubicado y comunicado con transporte público en zona muy tranquila justo al lado del IES. Marina Cebrián, a escasas calles de zona comercial. Ideal para estudiantes para alquilar durante curso escolar.

Se alquila por corta temporada (máximo 11 meses).

La vivienda se alquila amueblada como se ve en las fotos.

El piso cuenta con salón comedor con cocina de concepto abierto, totalmente equipada de electrodomésticos (moderna lavadora, nevera, horno placa, campana, microondas, termo eléctrico), con salida a una galería o zona de lavandería, que dispone de secadora y tendedero en alto. Tanto la cocina como esta galería tienen ventanas que dan a un patio de luces comunitario.

Cuenta con dos habitaciones amplias y luminosas. Una de ellas tiene salida a un balcón.

La vivienda tiene un baño completo, el cual tiene plato de ducha.

Tanto la vivienda como las zonas comunes del edificio están muy bien conservadas, de pocos vecinos y de reciente actualización, como detalles extras destacan:

Sistema de filtrado de agua doble, general para toda la casa y de osmosis inversa para beber y cocinar.

Ventiladores de techo sin ruido.

Alarma con Securitas Direct (con coste incluida en la renta).

Trastero en la azotea con luz y agua, preparado para instalación de lavadora.

Zona tranquila, a minutos de colegios I.E.S. Marina Cebrián y paradas de Guaguas , tranvía, cercano, centro comercial Concorde y múltiples pequeños comercios, Mc Donald´s , Burguer King, ITV, etc...

Condiciones de alquiler:

1 mes de fianza.

1 mes de honorarios de gestión inmobiliaria.

Gastos de agua, luz y basura no incluidos.

Es imprescindible demostrar documentalmente solvencia económica (estabilidad económica y laboral) tanto de inquilino/s como Fiador/es.