

Piso en Puerto de la Cruz

Ref: 10012



**Norte (desde La Laguna a Buenavista)
Puerto de la Cruz**

Superficie: 47,00 m²

Precio	200.000 €
--------	------------------

Oasis Inmobiliaria vende Exclusivo dúplex a estrenar en el distrito Martiánez, Puerto de la Cruz

Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales y turísticas más cotizadas del Puerto de la Cruz. Se trata de un apartamento tipo dúplex a estrenar, con una superficie de 47 m² eficientemente distribuidos para maximizar el espacio y la funcionalidad de todas sus estancias.

La propiedad consta de dos dormitorios, un baño completo y un área de salón-comedor funcional y confortable. El inmueble combina los estándares de una construcción moderna con detalles de diseño que preservan el estilo tradicional canario, aportando un alto valor estético y una identidad única a la propiedad.

Entre sus características técnicas destaca su sistema de insonorización integral, el cual garantiza un aislamiento acústico óptimo y una total privacidad en el interior. Adicionalmente, el activo incluye en propiedad una plaza privada de aparcamiento para moto, un elemento de gran valor logístico en la zona.

La ubicación es estratégica, situándose en la misma avenida principal Familia Bethencourt y Molina. Esta localización ofrece una conectividad peatonal excelente, ubicándose a tan solo dos minutos a pie de los principales servicios logísticos diarios (supermercados y comercios) y de puntos de alto interés turístico y de ocio, como la Playa de Martiánez y el complejo de piscinas del Lago Martiánez. Una opción ideal tanto para primera o segunda residencia, como para perfiles inversores que busquen un activo de alta liquidez y demanda en el mercado inmobiliario de Tenerife.