

## Chalet en Icod de los Vinos

Ref: 20183



**Norte (desde La Laguna a Buenavista)  
Icod de los Vinos**

**Superficie: 400,00 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>1.050.000 €</b>
--------	--------------------

Oasis Inmobiliaria Vende Espectacular propiedad de 400 m<sup>2</sup> con dos viviendas, local y vistas al Teide.

Esta exclusiva propiedad destaca por su amplitud y una distribución inteligente que permite combinar la vida familiar con la independencia o incluso la explotación comercial. La finca se divide en dos viviendas independientes conectadas por un agradable jardín central con barbacoa, el corazón de la casa para el disfrute al aire libre.

La Primera Vivienda destaca por su amplitud y vistas panorámicas.

Es la joya de la propiedad. Cuenta con 4 habitaciones espaciales y 3 baños. Su salón principal es realmente espectacular, orientado hacia el mar con grandes vistas. La joya de esta zona es su terraza de ensueño, donde el Teide se muestra en primer plano, y una gran azotea transitable. Además, dispone de dos cocinas, un amplio cuarto de lavar y garaje privado para 3 vehículos.

La segunda Vivienda destaca por su confort y luminosidad.

Es ideal para invitados o una segunda familia, ofrece 3 habitaciones y 2 baños. Su salón es muy acogedor y la cocina principal es amplia, luminosa y tiene acceso directo a un patio exterior. En la parte superior, cuenta con una sala de estar adicional, otra cocina, cuarto de lavar y una azotea con vistas duales al mar y al Teide. Incluye su propio garaje para 2 plazas.

Y el Local Comercial tiene un gran Potencial.

En la planta baja se ubica un local comercial de grandes dimensiones (antiguo supermercado) que incluye aseo. Es un espacio diáfano con un enorme potencial para cualquier tipo de negocio o para ampliar los usos de la propiedad.

Una oportunidad única para quienes buscan metros cuadrados de calidad, vistas inmejorables y versatilidad en una sola inversión.

