

Chalet en San Cristóbal de La Laguna

Ref: 20264



La Laguna
San Cristóbal de La Laguna

Superficie: 260,00 m²

Precio	460.000 €
--------	------------------

Oasis Inmobiliaria vende Chalet independiente en Guamasa - La Laguna a 2 minutos de la autopista del norte, se encuentra esta extraordinaria vivienda unifamiliar, ubicada sobre una parcela de 272 m², en la mejor zona residencial de Guamasa. Reformada totalmente en 2021 y 2023.

La propiedad cuenta con un cuidado jardín hacia el frente de la propiedad. La casa una superficie construida de 260 m², con 6 habitaciones, 3 baños y 1 aseo, distribuidos en tres cómodas plantas, una de ellas se accede desde la terraza, creando una zona independiente. Las otras dos plantas forman el hogar de esta propiedad.

La planta -1 de 97 m² se ideó como espacio independiente para ocio o sala multiusos para disfrute de la familia y amigos. Cuenta con un baño completo con ducha, además de una cómoda cocina equipada con espacio de comedor para aproximadamente 20 personas sentadas, zona de TV y una habitación amplia que actualmente se usa como taller de trabajos varios y almacenaje.

En planta de calle con 81 m² construidos y unos 190 m² distribuidos en jardín, terrazas que bordean la propiedad y espacio para aparcar 2 coches cómodamente, además del acceso a la planta inferior anteriormente comentada.

Entrando en la casa, disponemos de un recibidor desde donde se distribuye esta planta. Tiene una habitación que actualmente se usa como despacho, si bien puede convertirse en un dormitorio amplio. Salón comedor con acceso a la terraza principal un aseo, cuarto de lavadora y secadora, y una cocina muy acogedora, totalmente equipada (2023).

En planta primera de 82 m², nos encontramos con 4 dormitorios y 2 baños completos. El dormitorio principal en suite con un cómodo baño completo y vestidor. Los otros 3 dormitorios de buen tamaño cuentan con armarios empotrados.

Los suelos de la casa son en madera, la Carpintería exterior, en aluminio de color negro con doble acristalamiento. Las paredes exteriores de la casa cuentan con doble tabique para aislamiento térmico. Todas las estancias de la casa, disponen de calefacción y sistema central de gas.

La vivienda goza de una conexión inmediata con la autopista del, lo que garantiza una excelente comunicación con toda la isla.

