

Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 31121



Santa Cruz
Santa Cruz de Tenerife

Superficie: 400,00 m²

Precio	2.300 €
--------	----------------

OASIS INMOBILIARIA alquila, local comercial de 120 m² en perfecto estado, en la zona de El Toscal, cerca de la calle Méndez Núñez y del parque García Sanabria.

La propiedad valora ofertas y ofrece meses de carencia paqra facilitar la puesta en marcha de la actividad.

El local consta de 120 m² a pie de calle totalmente diáfano, al fondo, tiene un baño con plato de ducha, y un aseo. El inmueble se presente en buen estado y luminoso.

Las puertas de acceso son de cristal arenado aportan gran luminosidad al interior. Además cuenta con puertas de seguridad con cerramiento metálico.

Hay una tronja de 80 m², con suelos de parquet, ideal para usar como oficina. No obstante, este espacio podría adaptarse en virtud de las necesidades. (quitando la tronja los techos resultantes serían de 4 metros de altura, aportando amplitud y dejando la estancia ideal para desarrollar actividades deportivas, médicas, estéticas, academias de baile, etc...)

El inmueble también tiene un sótano de 200 m², en perfecto estado, los techos son de 2 m. aproximadamente.

El local se ubica estratégicamente a dos pasos de las mejores calles comerciales de la ciudad, como calle El Pilar, La Rosa, plaza de EL Príncipe etc... a la vez la zona es tranquila y poco ruidosa, y discreta.

