

## Chalet en San Cristóbal de La Laguna

Ref: 20183



**La Laguna**  
**San Cristóbal de La Laguna**

**Superficie: 312,80 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>845.000 €</b>
--------	------------------

Oasis Inmobiliaria vende Magnífica vivienda unifamiliar en La Laguna.

En la exclusiva urbanización Coral Verde, en pleno centro de La Laguna y a escasos minutos del casco histórico, se encuentra esta extraordinaria vivienda unifamiliar, asentada sobre una parcela de 636.50 m<sup>2</sup> con fachada a dos calles.

La propiedad cuenta con un cuidado jardín con árboles frutales y una superficie construida de 312.80 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos cómodas plantas.

La planta baja de 147 m<sup>2</sup> cuenta con:  
Una espaciosa cocina totalmente equipada.  
Dormitorio de servicio con baño en suite.  
Garaje, actualmente transformado en sala multiusos.  
Amplio salón y comedor con chimenea.  
Despacho con entrada independiente, ideal para uso profesional o personal.

La Planta alta de 165.80 m<sup>2</sup> tiene:  
Cinco luminosos dormitorios, todos con armarios empotrados.  
Tres baños completos, destacando el dormitorio principal tipo suite, con sala de estar privada que antecede a la zona de descanso.  
Acceso directo a una amplia cubierta, perfecta para múltiples usos.

De manera independiente, la propiedad dispone de una construcción adicional equipada con barbacoa, horno de leña, cocina y aseo, pensada como área de ocio y esparcimiento.

Carpintería interior de madera maciza de Riga, incluyendo una elegante escalera protagonista de la vivienda.  
Carpintería exterior en aluminio.  
Suelos de granito italiano en la planta baja, aportando distinción y durabilidad.

Ubicación privilegiada

Además de su cercanía al centro histórico, la vivienda goza de una conexión inmediata con la autopista gracias a la Vía de Ronda, lo que garantiza una excelente comunicación con toda la isla.

