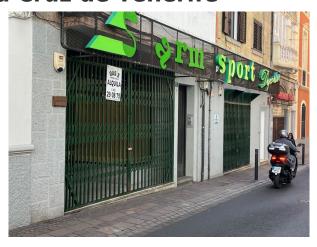


Superficie: 195,14 m<sup>2</sup>

Ref: 30006

C/Sabino Berthelot, 28 - Santa Cruz de Tenerife 38003 - Tlfs: 922 290 875 / 608 955 070 Fax: 922 244 741

## Local en Santa Cruz de Tenerife



Santa Cruz de Tenerife

Precio **450.000 €** 

Excelente oportunidad de compra en el corazón de Santa Cruz.

Oasis Inmobiliaria vende este amplio local comercial de 195.14 m² construidos, estratégicamente ubicado a escasos metros de la emblemática Plaza Weyler.

Este local ofrece una superficie a nivel de calle de 146.66 m², ideal para maximizar la visibilidad de tu negocio, además de un sótano de 48.45 m² para almacenamiento o uso adicional.

Sus dos grandes escaparates aseguran una exposición inigualable, atrayendo a la gran cantidad de transeúntes que circulan por esta zona de alto tráfico.

Además, cuenta con todos los servicios alrededor, notarías, bancos... Y tiene a pocos metros una parada de tranvía y de guaguas.