

## Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 30170



**Santa Cruz**  
**Santa Cruz de Tenerife**

**Superficie: 434,41 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>430.000 €</b>
--------	------------------

Oasis Inmobiliaria vende local de 434,41 m<sup>2</sup> construidos, en la Rambla Pulido, una de las principales calles comerciales del centro de Santa Cruz, con excelentes accesos y una visibilidad inmejorable. Este amplio local se distribuye en 3 niveles:

- Planta a nivel de calle de 173,63 m<sup>2</sup>, totalmente diáfana con 2 aseos.
- Planta sótano de 170,27 m<sup>2</sup>, prácticamente diáfana con un almacén independiente y un aseo también.
- Altillo de 90,51 m<sup>2</sup>

El local necesita actualización, lo que te ofrece la posibilidad de personalizarlo según tus necesidades, siendo perfecto por su distribución y amplia superficie para cualquier tipo de actividad comercial o negocio.

Llámanos y concerta una visita para descubrir todo el potencial de este local.