

## Garaje en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 70006



**Santa Cruz**  
**Santa Cruz de Tenerife**

**Superficie: 3.656,00 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>1.800.000 €</b>
--------	--------------------

Oportunidad inversores.

Junto a las oficinas de Empleo, bomberos, ambulatorio. Se venden paquete de garajes en calle Tomé Cano de 3.000 m<sup>2</sup> construidos aproximadamente, donde se ubican 58 plazas de garaje simples y 15 plazas de garaje dobles, haciendo un total de 88 aparcamientos, además se incluye una oficina a nivel de calle de 35 m<sup>2</sup>, y 42 trasteros, baños. Excelente ubicación, zona de oficinas y viviendas, con mucha demanda de aparcamientos.

Actualmente por las rentas obtenidas está dando una rentabilidad del 4.6 %. Están actualmente todas alquiladas por meses, con ingresos mensuales de 7.000 €

Se pueden obtener más plazas de garaje aparte del precio.