

¿Qué forma tienen sus sueños?



www.oasisinmobiliaria.com

C/Sabino Berthelot, 28 - Santa Cruz de Tenerife 38003 - Tlfs: 922 290 875 / 608 955 070 Fax: 922 244 741

Local en Santa Cruz

Ref: 30036



Santa Cruz
Santa Cruz

Superficie: 32,00 m²

Precio	85.000 €
--------	-----------------

Una oportunidad en el centro de Santa Cruz.

Local de 32 m² construidos en la calle El Clavel.

Es un pequeño y cómodo local en una calle con encanto en el centro de la capital.

El local está a nivel de calle y tiene posibilidad de poner mesas en la terraza.

Es un local diáfano de 32 m² a nivel de calle y otros 12 m² en un altillo ideales para almacenaje.

El local tiene acceso a dos baños que se encuentran en el mismo edificio y que son compartidos con otros locales.

Un lateral del local, a través del cual también se puede acondicionar para acceder al mismo, da al pasadizo que une la calle Clavel con la calle Imeldo Serís.

El local está estupendamente comunicado, con medios de transporte público y rodeado de una zona de ocio en pleno auge en el centro de Santa Cruz. Ubicado en una calle donde hay muchos restaurantes, tiendas y comercios. Está cerca del tranvía y de la parada de guaguas.

La zona es inmejorable, el local se encuentra ubicado en el centro neurálgico de Santa Cruz. Al lado de numerosos comercios y zonas de ocio y a menos de un minuto de la calle más transitada de la capital, la calle Castillo.

Actualmente arrendado con una rentabilidad del 7%