

Chalet en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 20162



Santa Cruz
Santa Cruz de Tenerife

Superficie: 409,00 m²

Precio	1.200.000 €
--------	--------------------

Chalet Pareado de 409 m² construidos, en una de las zonas más exclusiva de Santa Cruz. Muy próximo del Hotel Mencey y del Parque García Sanabria.

Casa de 1951 que combina el encanto de la arquitectura clásica con amplias estancias.

Su construcción se distribuye en tres plantas, con una superficie total construida de 409 m² construidos y 400 m² útiles en una parcela de 200 m².

Cuenta la planta baja con un dormitorio. Cocina de unos 20 m², independiente amueblada y con despensa. Salón comedor de unos 40 m² conectado y con vistas al jardín y un despacho. Cocina amplia e independiente con zona de comedor.

La primera planta de la casa se distribuye en 4 dormitorios. Terraza de unos 21 m² cuadrados. 2 balcones. Culmina la edificación con una planta de cubierta con un dormitorio de unos 14 metros cuadrados y 70 m² de terraza.

La vivienda además cuenta con un semisótano destinado a garaje de unos 30 m² construidos.

La propiedad cuenta con un proyecto para la ejecución de 5 plantas de altura en 100 m² del solar.

