

Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 31040



Santa Cruz
Santa Cruz de Tenerife

Superficie: 260,00 m²

Precio	1.500 €
--------	----------------

Oasis Inmobiliaria alquila local comercial en calle de La Rosa, de 260 m2 contruidos aproximadamente.

El inmueble está distribuido en dos plantas y tronjas. Gran versatilidad, cuenta con una entrada con amplios ventanales o escaparates, de fácil acceso desde la calle y que aportan luminosidad a todo el inmueble.

El local distribuye de la siguiente forma:

La primera planta a nivel de calle, cuenta con 158 metros de planta rectangular con techos altos, a lo largo del inmueble. Hay una tronja de 100 m² aproximadamente, además al fondo cuenta con un espacio para despacho. El local tiene con 2 aseos.

Los techos son muy altos, cerca de los 4 metros.

En la planta baja hay un sótano de misma superficie, que en planta alta, es diáfano y bien ventilado, ya que en su parte trasera cuenta con amplio ventanales con salida a una patio de luces del edificio al que pertenece, que aportan luz y ventilación natural.

El local se encuentra situado en primera línea en una calle eminentemente comercial ideal para cualquier tipo de negocio, en el centro comercial y burocrático de Santa Cruz de Tenerife.

Es muy importante resaltar, que la zona de la calle de La Rosa está sufriendo una renovación o rehabilitación de la misma y del mobiliario urbano, siendo uno de sus efectos inmediato resultante una mejor movilidad y sobretodo el impulso y dinamización económica de la zona.

LAS CONDICIONES Y GARANTÍAS SERÁN TRATADAS EN VIRTUD DE CADA INTERESADO.

Si desea recibir más información no dude en contactar con nosotros.

