www.oasisinmobiliaria.com

C/Sabino Berthelot, 28 - Santa Cruz de Tenerife 38003 - Tlfs: 922 290 875 / 608 955 070 Fax: 922 244 741

¿Qué forma tienen sus sueños?

Chalet en Candelaria

Ref: 20026

Sur (desde S/C a Santiago del Teide)
Candelaria

Superficie: 480,50 m²

Precio	**750.000 €**

Magnífico chalet unifamiliar en Barranco Hondo, de 480 m2 construidos sobre una parcela de 636.42 m2.
La vivienda cuenta con una **planta de garaje** de 149.90 m2, en la cual, caben 4 coches y cuenta con un trastero y un baño.
La **planta baja** de 132.60 m2 cuenta con un espacioso hall de entrada a través del cual se accede a un majestuoso salón comedor con amplios ventanales y doble altura.
Desde el salón comedor se accede a la moderna cocina de Arco, totalmente amueblada y equipada, la cual cuenta con isla central con placa vitrocerámica.
La cocina cuenta con salida a un jardín exterior con zona de comedor para comidas al aire libre.
En esta planta hay un baño completo.
En la **primera planta** que mide 121.40 m2, se encuentran los tres dormitorios, dos de los cuales tiene vistas a la piscina y cuentan además con armarios empotrados.
El dormitorio principal es tipo suite y cuenta con vestidor y baño incorporado, con ducha y bañera.
El dormitorio principal cuenta con balcón que tiene vistas al mar.
Desde la primera planta y a través de un pasillo con amplios armarios empotrados, accedemos a la zona de la piscina.
La zona exterior cuenta con un espacio chill out y un cuarto con baño y cocina independientes para barbacoas, celebraciones o eventos.
Además, en la vivienda hay un acceso desde la calle trasera con acceso directamente a la zona exterior de la piscina, sin necesidad de pasar por la vivienda principal, entrando directamente a la zona de la piscina.
El chalet cuenta con aire acondicionado, riego automático y piscina de 7x3.9 m.
Desde casi todas las estancias se puede salir al exterior de la vivienda.
La vivienda está en perfecto estado de conservación y fue construida en 2006 con materiales de alta gama. Cuenta con suelos en mármol, gres porcelánico y parquet de la más alta calidad.
El chalet es amplio y luminoso debido a su arquitectura y la distribución de los espacios.
Actualmente la vivienda está alquilada generando una rentabilidad del 4%.