

Chalet en Puerto de la Cruz

Ref: 20268



**Norte (desde La Laguna a Buenavista)
Puerto de la Cruz**

Superficie: 108,00 m²

Precio	630.000 €
--------	------------------

Disfrute de la comodidad cerca del mar en Puerto de la Cruz

Ubicado en la prestigiosa y cotizada zona de Playa Jardín, en Punta Brava, este magnífico chalet adosado representa la perfecta armonía entre distinción, confort y una ubicación privilegiada. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 305 metros cuadrados, albergando una vivienda de 108 metros cuadrados construidos que destaca desde el primer instante por sus refinados suelos de mármol, los cuales aportan una gran luminosidad, amplitud y un nivel superior de acabados a cada una de sus estancias.

La planta principal se define por su diseño funcional y acogedor, donde un espectacular salón impregnado de luz natural gracias a sus grandes ventanales panorámicos se convierte en el corazón del hogar. Desde aquí se accede directamente al jardín privado, un oasis ideal para el descanso que además ofrece una cómoda conexión directa a las piscinas del complejo. Este nivel se completa con una cocina independiente que comunica con una agradable terraza exterior y un baño completo, optimizando el espacio tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados.

En el siguiente nivel se desarrolla la zona de descanso, compuesta por tres amplios dormitorios equipados con armarios empotrados y grandes ventanas que garantizan una atmósfera cálida y relajante.

El dormitorio principal destaca como una auténtica suite privada al incorporar un elegante vestidor, baño integrado y unas despejadas vistas al jardín y a las montañas, mientras que otra de las habitaciones disfruta de su propio balcón privado. Esta planta cuenta además con un segundo baño completo que da servicio al resto de las estancias.

La planta superior está coronada por una magnífica terraza solárium con vistas panorámicas a las montañas y al entorno natural, configurándose como un espacio polivalente de gran potencial que puede transformarse fácilmente en un despacho u otro dormitorio.

Finalmente, la propiedad aporta una comodidad absoluta gracias a su amplio garaje subterráneo con capacidad para dos vehículos, dotado de puerta automática, punto de carga para coches eléctricos y un acceso directo al interior de la vivienda que garantiza máxima privacidad y funcionalidad.