

Chalet en Los Silos

Ref: 20257



**Norte (desde La Laguna a Buenavista)
Los Silos**

Superficie: 510,00 m²

Precio	650.000 €
--------	------------------

Oasis Inmobiliaria Vende Oportunidad única de inversión en Tenerife: Complejo residencial reformado con vistas al mar y alta rentabilidad.

En el apacible y cotizado entorno de Tierra del Trigo, dentro del municipio de Los Silos, se alza este extraordinario conjunto residencial que redefine el concepto de inversión inmobiliaria en Canarias.

Con una ubicación privilegiada a 510 metros sobre el nivel del mar, la propiedad logra el equilibrio perfecto entre la serenidad del paisaje rural y la conectividad, situándose a tan solo 15 minutos en coche de la costa y del núcleo comercial de Icod de los Vinos. Asentado sobre una generosa parcela de 650 m², este complejo destaca por su estado impecable. Ha sido objeto de una reforma integral que ha actualizado por completo la fontanería, la electricidad y los acabados, garantizando una estructura sólida, totalmente libre de humedades y lista para entrar a vivir o para comenzar a rentabilizar desde el primer día.

Un gran atractivo añadido es su entorno natural, un auténtico paraíso para los amantes del turismo activo y la naturaleza, rodeado de espectaculares senderos y rutas de caminata que conectan directamente con la belleza rural del norte de la isla. La propiedad se compone de dos edificaciones completamente independientes que albergan un total de cuatro unidades de vivienda autónomas, lo que abre un abanico inmenso de posibilidades comerciales, ya sea para el mercado de alquiler vacacional, de larga temporada o como una residencia multifamiliar de lujo.

La majestuosa casa principal, con sus 335 m² construidos, se ha dividido con inteligencia en tres viviendas totalmente equipadas que aseguran una privacidad absoluta entre sí. La primera de ellas es el Apartamento A, una espaciosa opción de tres dormitorios con un comedor convertible idóneo para familias. Le sigue el Apartamento B, que ofrece dos confortables dormitorios, y finalmente un acogedor estudio de concepto abierto, diáfano y sumamente funcional. En su conjunto, la casa principal está dotada de 4.5 baños, tres cocinas completas y sistema de calefacción instalado para los meses más frescos. El ocio y el relax están asegurados gracias a una magnífica zona de barbacoa privada, una bodega ideal para amantes del vino y múltiples terrazas orientadas al océano que regalan unas vistas despejadas e inolvidables del mar.

A escasos metros y de forma totalmente independiente, se ubica la casa de invitados. Se trata de una coqueta construcción en una sola planta de 40 m² configurada como un estudio independiente con su propia cocina y baño. El gran atractivo de esta edificación es su impresionante terraza privada de 70 m², un espacio idílico para disfrutar del envidiable clima norteño y de la desconexión total.

Los exteriores de la finca son un auténtico oasis productivo. El jardín cuenta con árboles frutales adultos que se encuentran en pleno rendimiento, destacando especialmente un majestuoso aguacatero capaz de ofrecer una cosecha anual de entre 300 y 400 kilos, acompañado de ejemplares de mangos, ciruelos y limoneros. La comodidad logística está resuelta con creces mediante dos amplios garajes cerrados con capacidad para proteger hasta seis vehículos en total, complementados por numerosos espacios de almacenamiento extra y trasteros distribuidos por la propiedad. Esta propiedad representa una oportunidad de mercado excepcional en una de las zonas con mayor encanto de Tenerife.

