

## Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 31205



**Santa Cruz**  
**Santa Cruz de Tenerife**

**Superficie: 222,32 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>3.800 €</b>
--------	----------------

Excelente oportunidad de alquiler en la zona nueva de Santa Cruz, Cabo Llanos.

Oasis Inmobiliaria alquila este amplio local comercial de 223,32 m<sup>2</sup> construidos. El local está estratégicamente ubicado a escasos metros del Centro Comercial Meridiano.

Este local se encuentra en perfecto estado de uso. Ideal para despachos profesionales o simplemente comercial (clínicas, abogados, tiendas de cualquier índole, etc.).

Por dimensiones, tiene grandes posibilidades de división para salas, despacho etc., además de la amplia fachada a la calle que aporta luminosidad y visibilidad comercial dispone de otra hacia el interior del edificio donde se ubican el resto de oficinas en un patio interior excepcional, atrayendo a la gran cantidad de transeúntes en vehículo que circulan por esta zona de alto tráfico. Dispone de 2 baños. Techo registrable con luminarias.

Además, cuenta con todos los servicios alrededor, transporte público, centro comercial, etc.