

Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 30123



Santa Cruz
Santa Cruz de Tenerife

Superficie: 199,50 m²

Precio	237.000 €
--------	------------------

Oasis Inmobiliaria vende un local comercial de 199.50 m2 ubicado en la Avenida Islas Canarias.

Son dos locales cada uno mide 99.75 m2.

Los locales se encuentran en perfecto estado de conservación y destacan por su gran luminosidad, lo que los convierte en un espacio ideal para diversas actividades comerciales.

Los locales se encuentran en perfecto estado de conservación, lo que garantiza que no requerirá inversiones adicionales en reformas o reparaciones.

La gran luminosidad de los locales ya que le entra luz, los convierten en ideales para tiendas, oficinas o espacios de exposición.

Los techos son altos con falso techo permiten una gran flexibilidad en el diseño y la instalación de sistemas de iluminación y climatización.

Cuenta con 2 baños, uno en cada local.

Disponen de un vado que permite la entrada de coches, facilitando la carga y descarga de mercancías y mejorando la accesibilidad para clientes y proveedores.

Actualmente, el local de la izquierda se encuentra operativo como lavandería. Además, existe la posibilidad de adquirir la maquinaria y equipo de lavandería por un precio adicional de 60.000 euros.

