

Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 30122



Santa Cruz
Santa Cruz de Tenerife

Superficie: 99,75 m²

Precio	118.500 €
--------	------------------

Oasis Inmobiliaria vende un local comercial de 99.75 m² ubicado en la Avenida Islas Canarias. Este local se encuentra en perfecto estado de conservación y destaca por su gran luminosidad, lo que lo convierte en un espacio ideal para diversas actividades comerciales.

El local se encuentra en perfecto estado de conservación, lo que garantiza que no requerirá inversiones adicionales en reformas o reparaciones.

La gran luminosidad del local ya que le entra luz por la parte trasera, lo que es ideal para tiendas, oficinas o espacios de exposición.

Los techos altos con falso techo permiten una gran flexibilidad en el diseño y la instalación de sistemas de iluminación y climatización.

El local cuenta con un baño.

Dispone de un vado que permite la entrada de coches, facilitando la carga y descarga de mercancías y mejorando la accesibilidad para clientes y proveedores.

Actualmente, el local se encuentra operativo como lavandería. Además, existe la posibilidad de adquirir la maquinaria y equipo de lavandería por un precio adicional de 60.000 euros.

Se vende también el local de al lado, que tiene los mismos metros cuadrados.

